Edifici associati alla Scheda:
3D 5969 (D 5971; ID 5972)
Edificati Minori associati alla Scheda:
3D 229

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 20/10/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Santa Margherita 28
- **Denominazione** Todiolo
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di case coloniche
- **Caratteristiche pertinenza** piscina; altri muretti e/o suddivisioni interne; altra area pavimentata (compresi percorsi); area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** buone
- **Valutazioni** valore storico-documentale
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** pavimentazioni



Foto aerea 1954 (1:5000)



Foto aerea 1978 (1:5000)

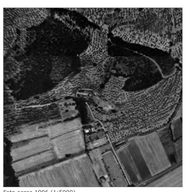


Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 5969

Unità volumetriche dell'Edificio 5969

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12054	30	139	42.36	1		presente al 1998

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** misto
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Cantina deposito

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti

Informazioni sull'Edificio 5971

Unità volumetriche dell'Edificio 5971

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17417	30	139	50.64	2 (a monte) 1 (a valle)		presente al Catasto Leopoldino
17418	30	139	159.59	1		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:** residenziale saltuario
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari; cornici alle finestre
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi chiusi in aggetto; corpi aperti in aggetto , balconi; nuovi cordi scala non coerenti; nuovi infissi non coerenti

Informazioni sull'Edificio 5972

Unità volumetriche dell'Edificio 5972

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12055	30	139	79.1	1		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:** residenziale saltuario
- **Uso originario:** Annesso

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificato Minore 229

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 229

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
14238	30	139	7.15	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Rilievi fotografici



FOTO n° 3630 (scheda 239)



FOTO n° 3631 (scheda 239)



FOTO n° 3637 (scheda 239)



FOTO n° 3638 (scheda 239)



FOTO n° 3626 (edificio 5969)



FOTO n° 3628 (edificio 5971)



FOTO n° 3614 (edificio 5971)



FOTO n° 3615 (edificio 5971)



FOTO n° 3620 (edificio 5971)



FOTO n° 3621 (edificio 5971)



FOTO n° 3622 (edificio 5971)



FOTO n° 3623 (edificio 5971)



FOTO n° 3629 (edificio 5971)



FOTO n° 3616 (edificio 5972)



FOTO n° 3617 (edificio 5972)



FOTO n° 3618 (edificio 5972)

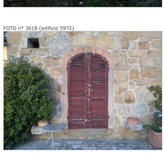


FOTO n° 3619 (edificio 5972)



FOTO n° 4578 (edificato minore 229)

